

Sicher ist sicher: Versicherungen für Planer von AIC

AIC ist ein international tätiger, unabhängiger Versicherungsmakler der Immobilienwirtschaft mit Fokussierung auf Planungs- und Immobilienrisiken sowie für Verbände und Freiberufler.

AIC ist ein 100-prozentiges Familienunternehmen mit Hauptsitz in Berlin. Gegründet 1998, beschäftigt AIC bundesweit in mehreren Niederlassungen hochqualifiziertes Personal für individuelle Versicherungslösungen im Baugeschehen. Mehrsprachige Vertragsspezialisten und Juristen begleiten die Interessen der AIC-Kunden



von der ersten Kontaktaufnahme über die Erstellung eines Versicherungsprogramms bis zur Abwicklung von Schäden.

AIC sieht den eigenen Wissensvorsprung neben der Ausgestaltung von nationalen oder internationalen Berufshaftpflicht- und Sachversicherungen für Planungsunternehmen auch in der Konzeption von *Multirisk*- und *Allrisk*-Rahmenverträgen für große Sachwertrisiken, zum Beispiel für Gebäudeportfolios.

Mit den zusätzlichen Leistungen (zum Beispiel Werkvertragsprüfungen, Musterverträge, Schadenreports oder der Auswahl von spezialisierten Anwälten oder Gutachtern) bietet AIC seinen Kunden ein sicheres Fundament in der täglichen Arbeit oder auch für schwierigste Aufgabenstellungen.

AIC-Geschäftsführer
Alexander Köhler,
Foto: AIC

Dabei übernimmt AIC Verantwortung – als Familienunternehmen mit unbeschränkter Haftung. AIC ist heute schon für die Zukunft gerüstet. Mit modernster Technik und eigenen Produktentwicklungen werden die Wünsche und Risiken der Kunden schnell erfüllt und abgesichert. Der Dienst am Kunden gehört dabei zum Leitbild von AIC. Die Kunden verlassen sich zudem auf kritische AIC-Bewertungen von Versicherern nach eigenen Schaden- und Abwicklungsverfahren. Schließlich nennt sich AIC nicht nur „unabhängiger Versicherungsmakler“ – AIC ist einer.

Red.

Architektur bestimmt mein Leben...

Der Geschäftsführende Gesellschafter von AIC, Alexander Köhler, im Gespräch mit der Redaktion von der architekt.

Wo sehen Sie die unmittelbarsten rechtlichen Gefahren für planende Architekten?

Die größten Gefahren sehen wir in der Vertragsgestaltung – etwa in der Baukostengarantie als Beschaffensvereinbarung – zwischen dem Architekten und seinem Auftraggeber einschließlich eventueller Subunternehmer. Das Thema hat uns so stark beschäftigt, dass wir unseren Mustervertragsservice *PlanerProSave*® mit Update-Flatrate schon in diesem Jahr eingeführt haben.

Welche Vorteile bietet AIC gegenüber herkömmlichen Absicherungen für Planer?

Zunächst bieten wir als Makler eine wirkliche Unabhängigkeit bei der Auswahl der notwendigen Versicherungen. Wir bewerten die Versicherer nach eigenen AIC-Schaden- und Abwicklungserfahrungen. Durch unsere Innovationskraft entwickeln wir Risikolösungen wie zum Beispiel *BDA topsave*®, die preisgünstige BDA-Anschlussversicherung für existenzsichernde Deckungssummen. Viele der von uns in der Vergangenheit an-

gestoßenen Inhalte – so die Begrenzung des Selbstbehaltes oder hohe Deckungssummen – werden erst heute thematisiert. Letztendlich verschaffen wir unseren AIC-Kunden einen echten Mehrwert: vom Mustervertragsservice über die richtige Versicherung einschließlich der Durchsetzung von Versicherungsansprüchen, der Erarbeitung von Sonderlösungen bis zur Bauherrenberatung in Haftungs- und Versicherungsfragen.

Als Firmenphilosophie nennen Sie den Leitsatz ‚Weil wir mehr tun, als Sie nur zu versichern!‘. Wie sieht dieses Mehr aus?

Unsere Kunden verlassen sich täglich auf unsere hauseigenen Juristen sowie unsere Schaden- und Auslandsabteilungen. Neben der fachlichen Prüfung auch für besonders schwierige Deckungen liegt unser Mehr in der juristischen und versicherungstechnischen Hilfestellung, unter anderem bei der Werkvertragsprüfung im *team work* mit unseren Kooperationspartnern oder dem angebotenen Mustervertragsservice *PlanerProSave*®.

AIC richtet sich mit ihrem Angebot speziell an Architekten und Ingenieure. Welches Verhältnis haben Sie zur Architektur? Haben Sie ein Lieblingsgebäude?

AIC wird sehr stark durch die Kreativität und Leidenschaft unserer Architekten und Ingenieure geprägt. Persönlich bestimmt Architektur mein gesamtes Leben – ähnlich wie bei einem Architekten. Grundsätzlich finde ich die architektonische Umsetzung eines bestimmten Themas spannend. Das „Galeriehaus am Kupfergraben 10“ in Berlin-Mitte unseres Kunden „David Chipperfield Architects“ ist dafür aus meiner Sicht ein gelungenes Beispiel.